

PAŃSTWOWA GALERIA SZTUKI

81-720 SOPOT, PLAC ZDROJOWY 2, tel.: (+48 58) 551 06 21, fax: (+48 58) 551 32 62
PL NIP 585-122-00-52, REGON 000277167

Sopot, dnia 28.05.2018 r.

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, na usługę całodobowej ochrony fizycznej osób i mienia znajdujących się w pomieszczeniach Zamawiającego przy Placu Zdrojowym 2, mieszczących się w budynku Domu Zdrojowego, położonym w Sopocie przy ulicy Powstańców Warszawy nr 6, a także samych pomieszczeń i budynku wraz z ochroną fizyczną wystaw organizowanych w Państwowej Galerii Sztuki w Sopocie, znak: PGS-US/01/2019

Działając na podstawie pkt VI.2 Ogłoszenia, Zamawiający w odpowiedzi na pytanie zgłoszone w toku przedmiotowego postępowania przez Wykonawcę, udziela następujących wyjaśnień dotyczących treści Ogłoszenia oraz dokonuje zmiany treści wzoru umowy.

L.p.	Pytania Wykonawców	Wyjaśnienie treści Ogłoszenia
1.	Proszę o zdefiniowanie pojęcia w par.1 ust.1 Umowy „mienia” podlegającego ochronie Wykonawcy	Zgodnie z ustawą o Ochronie osób i mienia „ochrona mienia to działania zapobiegające przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu, a także przeciwdziałające powstawaniu szkody wynikającej z tych zdarzeń oraz niedopuszczające do wstępu osób nieuprawnionych na teren chroniony”;
2.	Wnoszę o modyfikację par.1 ust.2 Umowy, w zakresie: „Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania umowy zgodnie z (...) oraz niniejszą Umową, opisem przedmiotu zamówienia a także w granicach posiadanych sił i środków”	Zamawiający podtrzymuje zapisy wzoru umowy.
3.	Wnoszę o modyfikację par.4 ust.1 pkt.1 Umowy, w zakresie: „podejmowaniu działań prewencyjnych zabezpieczających (...)”.	Zamawiający podtrzymuje zapisy wzoru umowy.
4.	Wnoszę o modyfikację par.4 ust.1 pkt.3 Umowy, w zakresie: „podejmowanie działań prewencyjnych mających na celu zapewnienie bezpieczeństwa oraz przeciwdziałanie naruszenia zdrowia, nietykalności osobistej pracownikom i interesantom Zamawiającego”. Zamawiający nie może żądać od wykonawcy zapewnienia nietykalności osobistej ponieważ zakres ten wykracza poza przedmiot zamówienia. Zamówienie nie obejmuje ochrony osobistej.	Zamawiający podtrzymuje zapisy wzoru umowy. Przedmiot zamówienia obejmuje usługę całodobowej ochrony fizycznej osób i mienia . Zgodnie z ustawą O ochronie osób i mienia ochrona osób to działania mające na celu zapewnienie bezpieczeństwa życia, zdrowia i <u>nietykalności osobistej</u> .
5.	Wnoszę o modyfikację par.4 ust.1 pkt.16 Umowy, w zakresie: „wykonywania poleceń Zamawiającego w	Zamawiający podtrzymuje zapisy wzoru umowy.

	ramach pełnionych przez Wykonawcę obowiązków, o ile polecenia te będą zgodne z przedmiotem niniejszej umowy i nie będą sprzeczne z przepisami prawa oraz nie wpłyną ujemnie na stan bezpieczeństwa chronionego obiektu”.	
6.	Wnoszę o modyfikację par.4 ust.1 pkt.19 Umowy, w zakresie: „(...) podejmowania działań prewencyjnych ograniczających zagrożenie na terenie chronionego mienia, w szczególności zatrzymania (...)”.	Zamawiający podtrzymuje zapisy wzoru umowy.
7.	Co Zamawiający rozumie poprzez zapis par.4 ust.1 pkt.20 „podejmowanie stosownych działań zabezpieczających”?	Zapis par. 4 ust. 1 pkt 20 szczegółowo wyjaśnia wskazane przez Wykonawcę określenie. Działania te mają polegać na <u>zapobieganiu powstaniu dalszych szkód lub zwiększenia rozmiarów szkody, a następnie w razie konieczności i w zależności od charakteru stwierdzonej nieprawidłowości, do powiadomienia przedstawiciela Zamawiającego lub odpowiednich służb.</u>
8.	W jakim terminie będzie przeprowadzone szkolenie, o którym mowa w par.5 ust.3 oraz par.6 ust.4 Umowy?	Szkolenie przeprowadzone zostanie po podpisaniu umowy z wyłonionym wykonawcą, w terminie ustalonym przez strony umowy.
9.	Czy szkolenie, o którym mowa w par.5 ust.3 oraz par.6 ust.4 Umowy jest bezpłatne?	Szkolenie, o którym mowa w par.5 ust.3 oraz par.6 ust.4 Umowy jest bezpłatne.
10.	Wnoszę o modyfikację par.5 ust.4 Umowy, w zakresie: „(...) o których mowa w par.2, o ile będą świadczyć w tym okresie usługę.	Zamawiający dokonuje zmiany treści umowy. W par. 5 ust. 4 zdanie kończy się przecinkiem. Po przecinku dopisuje się zdanie: „o ile Zamawiający uprzednio nie zrezygnuje ze świadczenia usługi, zgodnie z par. 2 ust. 4.”
11.	Wnoszę o wykreślenie par.5 ust.5 Umowy. Wykonawca nie jest w stanie zmusić pracownika do czynności opisanych w par.5 ust.5 Umowy. Uprawnienia w tym zakresie mają wyłącznie organy państwowe tj. Policja.	W par. 5 ust. 5 po kropce dopisuje się zdanie o treści: Odmówienie przez pracownika poddania się takiemu badaniu uznaje się za przyznanie się do stawianego mu zarzutu bycia nietrzeźwym.
12.	Wnoszę o modyfikację par.6 ust.1 Umowy, w zakresie: „Komplety kluczy do wszystkich pomieszczeń zostaną protokolarnie przekazane Wykonawcy od dnia rozpoczęcia usługi”.	Par. 6 ust. 1 wzoru umowy otrzymuje brzmienie: „Komplety kluczy do wszystkich pomieszczeń zostaną protokolarnie przekazane Wykonawcy od dnia rozpoczęcia usługi”.
13.	Czy pomieszczenia socjalne, o których mowa w par.7 Umowy będą udostępnione bezpłatnie wykonawcy?	Pomieszczenia socjalne, o których mowa w par.7 Umowy będą udostępnione Wykonawcy bezpłatnie.

14.	Wnoszę o modyfikację par.8 ust.3 Umowy, w zakresie: „w trybie natychmiastowym niezwłoczne zabezpieczy (...)”.	Zamawiający podtrzymuje zapisy wzoru umowy.
15.	Wnoszę o modyfikację par.9 ust.3 Umowy, w zakresie: „wykonawca odpowiada za szkodę w mieniu powstałą na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków przez pracowników wykonawcy w trakcie realizacji umowy”.	Zamawiający podtrzymuje zapisy wzoru umowy.
16.	Wnoszę o modyfikację par.9 ust.4 Umowy, w zakresie: „natychmiast niezwłocznie przedstawi (...)”.	Par. 9 ust. 4 zdanie 2 otrzymuje brzmienie: Na żądanie Zamawiającego Wykonawca niezwłocznie przedstawi dowód zawarcia umowy ubezpieczenia oraz opłacenia składki.
17.	Wnoszę o modyfikację par.9 ust.5 Umowy, w zakresie: „wykonawca jest zobowiązany zachować w tajemnicy wszelkie informacje, które uzyskał wykonując niniejszą umowę, z wyjątkiem danych i informacji, które zgodnie z obowiązującym prawem mogą być ujawnione lub gdy ujawnienia ww. danych zażąda uprawniony organ w przewidzianej formie i treści, jednakże tylko w niezbędnym zakresie. Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem umowy wiąże Wykonawcę przez 12 miesięcy, po zakończeniu Umowy.	Par. 9 ust. 5 wzoru umowy otrzymuje brzmienie: Wykonawca jest zobowiązany zachować w tajemnicy wszelkie informacje, które uzyskał wykonując niniejszą umowę, z wyjątkiem danych i informacji, które zgodnie z obowiązującym prawem mogą być ujawnione lub gdy ujawnienia ww. danych zażąda uprawniony organ w przewidzianej formie i treści, jednakże tylko w niezbędnym zakresie.
18.	Wnoszę o wprowadzenie do par.10 Umowy, zapisu: „Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie na podstawie ustawy o terminach zapłaty w transakcjach handlowych, w przypadku opóźnienia Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia”.	W § 10 dodaje się ust. 7 o treści: Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie na podstawie ustawy o terminach zapłaty w transakcjach handlowych, w przypadku opóźnienia Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia.
19.	Wnoszę o modyfikację par.11 ust.1 pkt.1 Umowy, w zakresie: „za odstąpienie (...) w wysokości 5% 10% wartości usługi brutto, określonej w par.10 ust.5 Umowy, wyliczonej proporcjonalnie do niezrealizowanej wartości przedmiotu umowy”	Zamawiający podtrzymuje zapisy wzoru umowy.
20.	Wnoszę o modyfikację par.11 ust.1 pkt.2 Umowy, w zakresie: „(...)w przypadku <u>zawinionego</u> nienależytego wykonania umowy – 3% 7% wartości miesięcznego (...) za miesiąc w którym miał miejsce trzeci przypadek <u>zawinionego</u> nienależytego wykonania umowy, co nie uchybia punktom 3,4 i 5 poniżej”.	Jest to całkowicie zbędne, bowiem tak czy inaczej zastosowanie znajdują rozwiązania kodeksowe z art. 471 i 472 KC.
21.	Wnoszę o obniżenie kar umownych wskazanych w	Zamawiający podtrzymuje zapisy wzoru

	<p>par.11 ust.1 pkt.3-8 Umowy o 50%. Niezależnie od przysługującej zamawiającemu uprzywilejowanej pozycji zamawiający powinien tak ukształtować treść umowy, aby realizacja zamówienia była możliwa (np. wyrok o sygn. akt KIO 283/14). Celem zamawiającego powinno być również dążenie do osiągnięcia korzystnych rynkowo cen. Zamawiający nie powinien konstruować umowy w sposób, który negatywnie wpłynie na ilość złożonych w przetargu ofert. Nie może także przerzucić całości ryzyka gospodarczego na wykonawcę (wyrok Sądu Okręgowego Warszawa-Praga o sygn. akt IV Ca 508/05). Określając wysokość kar umownych, zamawiający powinien jednak kierować się zdrowym rozsądkiem. Zbyt restrykcyjne i zbyt wysokie kary umowne z jakimi mamy do czynienia w tym przypadku, w połączeniu z wynikającą z ustawy o finansach publicznych koniecznością ich dochodzenia przez zamawiającego może prowadzić nie tylko do negatywnych konsekwencji dla wykonawcy, ale być powodem niemożności zrealizowania zamówienia. Podkreślenia wymaga fakt, iż kara umowna powinna skłaniać wykonawcę do realnego, zgodnego z treścią zawartej umowy, wykonania ciężących na nim na mocy tej umowy obowiązków a nie stanowić podstawę do zachwiania płynności finansowej wykonawcy w trakcie realizacji zamówienia.</p>	<p>umowy. Przewidziane kary nie są wygórowane i w każdym przypadku stanowią tylko ułamek prawdopodobnego wynagrodzenia Wykonawcy. W żadnej mierze zapisy te nie faworyzują Zamawiającego – to czy Wykonawca zapłaci ewentualną karę umowną zależy przecież wyłączenie od niego, czyli od tego czy wykona umowę należycie. Postanowienia te nie są nieważne, natomiast w razie ewentualnie zaistniałego ad casu sporu Wykonawca będzie mógł przed sądem dochodzić miarkowania kary umownej na podstawie art. 484 § 2 KC.</p>
22.	<p>Wnoszę o wykreślenie w par.11 ust.3 Umowy zapisu: „przy czym Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia wszelkich kar umownych oraz wartości poniesionej szkody z każdego należnego wykonawcy wynagrodzenia”</p>	<p>Zamawiający podtrzymuje zapisy wzoru umowy.</p>
23.	<p>Wnoszę o modyfikację par.11 ust.5 Umowy, w zakresie: „ewentualne fakty zawinionego nienależytego wykonywania umowy (...)”.</p>	<p>Zamawiający podtrzymuje zapisy wzoru umowy.</p>
24.	<p>Wnoszę o modyfikację par.11 ust.6 Umowy, w zakresie: „(...) Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia rozwiązania umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu (...) co najmniej 5 razy <u>w ciągu jednego miesiąca</u> Zamawiający ujmie wzmiankę o <u>zawinionym</u> nienależytym wykonywaniu umowy przez Wykonawcę”.</p>	<p>Jest to całkowicie zbędne, bowiem tak czy inaczej zastosowanie znajdują rozwiązania kodeksowe z art. 471 i 472 KC.</p>
25.	<p>Wnoszę o wprowadzenie do par.11 Umowy limitu kar umownych możliwych do nałożenia w ciągu miesiąca.</p>	<p>Zamawiający podtrzymuje zapisy wzoru umowy. Nie ma powodu do wprowadzenia takiego ograniczenia. Wysokość i konieczność zapłacenia ewentualnych kar umownych zależy wyłącznie do postępowania Wykonawcy</p>

26.	Wnoszę o wprowadzenie do par.11 Umowy, zapisu: „Zamawiający jest zobowiązany do wyznaczenia pisemnie dodatkowego terminu do zaprzestania naruszeń określonych powyżej. Dopiero po jego bezskutecznym upływie ma prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną.	Zamawiający podtrzymuje zapisy wzoru umowy.
27.	Wnoszę o wprowadzenie do par.12 Umowy, zapisu: „ Wykonawca ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku zalegania Zamawiającego z zapłatą umówionego wynagrodzenia”.	Zamawiający podtrzymuje zapisy wzoru umowy.
28.	Wnoszę o modyfikację par.12 ust.2 pkt.1 Umowy, w zakresie: „rażącego zawinionego niewykonania lub rażącego zawinionego nienależytego wykonania umowy, tj. zaprzestanie świadczenia usługi bez uzasadnionej przyczyny, świadczenie usługi pracownikami o niższych kwalifikacjach, świadczenie usługi pracownikami pod wpływem środków odurzających, działanie na szkodę Zamawiającego”.	Zamawiający podtrzymuje zapisy wzoru umowy.
29.	Proszę o doprecyzowanie par.12 ust.2 pkt.2 Umowy	Obowiązki pracowników ochrony zostały określone we wzorze umowy.
30.	Wnoszę o modyfikację par.12 ust.2 pkt.3 Umowy zapisu „(...) oraz osoby trzecie występujące w imieniu Wykonawcy”.	Zamawiający podtrzymuje zapisy wzoru umowy.
31.	Wnoszę o wskazanie katalogu naruszeń stanowiących podstawę do rozwiązania umowy – par.12 ust.4. Umowy.	Zamawiający podtrzymuje zapisy wzoru umowy.
32.	Wnoszę o zamianę terminu „odstąpienie” na „rozwiązanie” w par.12 ust.5 Umowy.	Zamawiający podtrzymuje zapisy wzoru umowy.
33.	Wnoszę o modyfikację par.13 ust.1 Umowy, w zakresie: „na pokrycie roszczeń z tytułu zawinionego niewykonania lub zawinionego nienależytego wykonania (...)”.	Zamawiający podtrzymuje zapisy wzoru umowy.
34.	Wnoszę o modyfikację par.15 ust.2 pkt.3 Umowy, w zakresie: „wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę”.	Zob. pkt 37
35.	Wnoszę o modyfikację par.15 ust.2 poprzez dodanie po pkt.4 zapisu : „zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych”. Powyższy zapis wynika z ustawy z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. Wnoszę o wprowadzenie do par.15 Umowy, zapisu:	Zob. pkt 37

	„Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust.2 będzie obowiązywała od dnia wejścia w życie zmian przepisów będących podstawą do zmiany wysokości wynagrodzenia”.	
36.	Wnoszę o wprowadzenie do par.15 Umowy, zapisu: „Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust.2 będzie obowiązywała od dnia wejścia w życie zmian przepisów będących podstawą do zmiany wysokości wynagrodzenia	Zob. pkt 37
37.	<p>W związku z faktem, iż umowa zawarta będzie na okres przekraczający 12 miesięcy wnoszę o wprowadzenie do umowy zapisów dot. zmian wynagrodzenia należnego Wykonawcy (zapisów precyzyjnie określających zasady dokonywania zmian wynagrodzenia):</p> <p><i>1. Strony zobowiązują się, iż każdorazowo dokonają (w formie pisemnego aneksu) zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy na mocy Umowy, w przypadku wystąpienia jednej ze zmian przepisów, tj. zmiany:</i></p> <p><i>1) stawki podatku od towarów i usług,</i></p> <p><i>2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę</i></p> <p><i>3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.</i></p> <p><i>4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych</i></p> <p><i>2. Aneks, o którym mowa w ust. 1 powyżej, wchodzić będzie każdorazowo w życie z dniem wejścia w życie zmian przepisów, o których mowa w ust. 1 pkt. 1) - 3).</i></p> <p><i>3. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1) powyżej, wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy (tj. bez podatku od towarów i usług) nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona z uwzględnieniem stawki podatku od towarów i usług, wynikającej ze zmienionych przepisów.</i></p> <p><i>4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust 1 pkt. 2) powyżej, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie podwyższone w zakresie:</i></p> <p><i>1) wartości, o jaką wzrosną całkowite koszty wykonania Umowy ponoszone przez Wykonawcę, a</i></p>	<p>Par 15 ust. 2 wzoru umowy otrzymuje nowe, następujące brzmienie: „2.Istotne zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy mogą dotyczyć:</p> <p>a) wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy ulega zmianie, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, w przypadku:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zmiany (także obniżka) stawki podatku od towarów i usług VAT, bezpośrednio związanej z przedmiotem zamówienia, - zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie art.2 ust.3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, - zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. - zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

<p>wynikające z podwyższenia wynagrodzeń poszczególnych pracowników biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia, do wysokości wynagrodzenia minimalnego obowiązującej po zmianie przepisów lub jej odpowiedniej części, w przypadku osób zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat</p> <p>2) dotychczasowej kwoty wynagrodzenia przysługującego odpowiednio przyjmującym zlecenie lub świadczącym usługi biorącym udział w realizacji części zamówienia pozostałej do wykonania do wysokości minimalnej stawki godzinowej;</p> <p>3) dotychczasowej kwoty wynagrodzenia przysługującego pracownikom biorącym udział w realizacji części zamówienia pozostałej do wykonania o wysokość dodatku do wynagrodzenia za pracę w porze nocnej</p> <p>5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust 1 pkt. 3) powyżej, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie podwyższone o wartość, o jaką wzrosną całkowite koszty wykonania Umowy ponoszone przez Wykonawcę, wynikającą ze wzrostu kosztów wykonawcy zamówienia publicznego oraz drugiej strony umowy o pracę lub innej umowy cywilnoprawnej łączącej wykonawcę zamówienia publicznego z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, wynikających z konieczności odprowadzenia dodatkowych składek od wynagrodzeń osób zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie innej umowy cywilnoprawnej zawartej przez wykonawcę z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, a biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia przy założeniu braku zmiany wynagrodzenia netto tych osób.</p> <p>6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust.1 pkt.4) powyżej, wynagrodzenie wykonawcy zostanie podwyższone o wartość, o jaką wzrosną całkowite koszty wykonania Umowy ponoszone przez wykonawcę, wynikającą ze wzrostu kosztów realizacji zamówienia publicznego wynikającą z wpłat do PPK dokonywanych przez podmioty zatrudniające uczestniczące w wykonaniu zamówienia publicznego.</p> <p>7. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt. 2) i 3),4) przed zawarciem aneksu, o którym mowa powyżej, Wykonawca winien złożyć</p>	<p>b) wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może ulec zmianie o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS na podstawie ustawy z dnia 17.12.1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1270, 2245), przy czym pierwsza waloryzacja ceny może nastąpić na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego nie wcześniej niż w czerwcu 2020 roku, w latach następnych kolejne waloryzacje w okresach rocznych,</p> <p>c) wystąpienia zmiany w nazwach lub adresach stron, zmiany związane z przekształceniem podmiotowym stron,</p> <p>d) zmiany umowy są konieczne na skutek działania organów administracji lub instytucji upoważnionych do wydania decyzji albo innych aktów władczych lub nadzorczych, związanych z realizacją przedmiotu umowy,</p> <p>e) nastąpi zmiana obowiązujących przepisów prawa mająca wpływ na realizację umowy,</p> <p>f) zaistnieje siła wyższa uniemożliwiająca okresowe wykonanie przedmiotu umowy; O każdej takiej sytuacji Wykonawca winien niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego, wraz z podaniem przyczyn zaistnienia siły wyższej, który w razie uznania zaistnienia siły wyższej, może podpisać aneks przedłużający ostateczny termin wykonania umowy;</p> <p>g) wystąpią okoliczności, których</p>
--	---

<p><i>Zamawiającemu pisemne oświadczenie o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2) i 3), 4). Aneks, o którym mowa w ust. 1 powyżej, powinien być zawarty przez Strony w terminie 30 dni od daty złożenia Zamawiającemu powyższego oświadczenia przez Wykonawcę, przed wejściem w życie zmian, o których mowa w ust 1 pkt 2) i 3), 4).</i></p>	<p>nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w związku z nimi wystąpi konieczność wprowadzenia zmian do umowy, zaś zmiany te są korzystne dla Zamawiającego i zostaną zaakceptowane przez Wykonawcę.</p> <p>h) zmiana podwykonawcy na innego lub rezygnacja z podwykonawcy uczestniczącego w realizacji umowy, w sytuacji gdy Wykonawca na etapie składania ofert wykazał podwykonawcę jako podmiot, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art.22a ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych; Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;</p> <p>i) zmiany dotyczące udziału podwykonawcy na etapie realizacji umowy w sytuacji, gdy Wykonawca nie przewidział jego udziału w treści oferty lub zmiany podwykonawcy na innego, w przypadku, kiedy Wykonawca wskazał go w ofercie, a nowy podwykonawca spełnia wymagania dla fachowego wykonania powierzonych mu</p>
---	---

		czynności lub części zamówienia zgodnie z Ogłoszeniem i umową; Treść : „Strona wnioskująca o zmianę umowy, przedkłada drugiej stronie pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian do umowy” oznacza się chronologicznie ust. 3
38.	Wnoszę o modyfikację par.16 ust.1 Umowy, w zakresie: „Ewentualne spory związane z umową rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego Powoda”.	Zamawiający podtrzymuje zapisy wzoru umowy.
39.	Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych. Umowa chroni interesy zarówno Zamawiającego jaki i Wykonawcy, w związku z obowiązującymi przepisami RODO. Wzór w załączeniu.	Zamawiający wyraża zgodę.
40.	Czy Zamawiający dopuszcza do realizacji usługi osoby z orzeczonym stopniem niepełnosprawności?	Zamawiający dopuszcza, aby do realizacji usługi kierowane były osoby z orzeczonym stopniem niepełnosprawności, który jednak nie może utrudniać lub uniemożliwiać wykonywania obowiązków określonych w umowie. Wyjaśnienie to stanowi jednocześnie uzupełnienie wyjaśnienia udzielonego w dniu 21.05.2019 (pkt 1)
41.	Czy w przypadku zadeklarowania przez pracownika ochrony pracy powyżej pełnego etatu, Zamawiający oprócz wymogu umowy o pracę w pełnym wymiarze godzin, pozostawia w gestii Wykonawcy formę zatrudnienia w dodatkowym wymiarze roboczogodzin dla tego samego pracownika?	Zamawiający wymaga zatrudnienia w ramach umowy o pracę pracowników wyznaczonych do realizacji zamówienia, również w wymiarze powyżej pełnego etatu.
42.	Jeśli Zamawiający dopuści możliwość zatrudnienia powyżej pełnego etatu pracowników pracujących na podstawie umowy cywilnoprawnej czy przewiduje waloryzację minimalnej stawki godzinowej?	Jak wyżej - Zamawiający nie dopuszcza możliwości zatrudnienia powyżej pełnego etatu w ramach umowy cywilnoprawnej.
43.	Wnoszę o wprowadzenie w par.11 limitu kar w danym miesiącu.	Zob. pkt 25
44.	Wnoszę o wprowadzenie do par.12 ust.4 Umowy zapis „pod warunkiem wcześniejszego, bezskutecznego, pisemnego wezwania Wykonawcy do zaprzestania naruszeń i wyznaczenia mu w tym celu dodatkowego, co najmniej 7- dniowego terminu”.	Zamawiający podtrzymuje zapisy wzoru umowy. Rażąco naruszenie warunków wykonywania umowy wyklucza czynności opisane w pytaniu.

45.	Wnoszę o wykreślenie z par.5 ust.5 Umowy zapisu o nieposiadaniu przez alkomat Zamawiającego legalizacji.	Zamawiający podtrzymuje zapisy wzoru umowy.
46.	Wnoszę o wykreślenie par.11 ust.7, 8 Umowy.	Zamawiający podtrzymuje zapisy wzoru umowy.
47.	Wnoszę o wyrażenie zgody na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych (np. zwolnienia lekarskie, urlop na żądanie). Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealna. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę poprzedzane jest spełnieniem szeregu wymagań m.in. wykonaniem i dostarczeniem badań lekarskich z zakresu medycyny pracy, czy szkoleń BHP, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnoszę jak na wstępie.	W działalności gospodarczej nagłe i nieprzewidziane nieobecności pracowników, w szczególności spowodowane chorobą lub urlopem na żądanie, są normą i codziennością. Wykonawca musi się z takimi sytuacjami liczyć i utrzymywać dodatkowy personel, który w razie potrzeby zastąpi nieobecnego pracownika. Zamawiający nie wyraża zgody na zatrudnianie osób na umowę zlecenie.
48.	Zamawiający we wzorcu umowy określa sposób regulowania płatności za wykonaną usługę na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT. Czy Zamawiający akceptuje wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formacie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2016 r., Nr 710, z późn. zm.)? Jeżeli tak, to bardzo proszę o modyfikację wzorca umowy w zakresie sposobu rozliczania się z wykonanej usługi poprzez dodanie następujących zapisów: 1. <i>Strony akceptują wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formacie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2016 r., Nr 710, z późn. zm.).</i> 2. <i>Faktury elektroniczne będą Zamawiającemu wysyłane na adres e-mail:</i> 3. <i>Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania Wykonawcy o każdorazowej zmianie ww. adresu mailowego.</i> 4. <i>Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie e-faktur ze strony Zamawiającego jest</i>	Zamawiający akceptuje wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formacie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2016 r., Nr 710, z późn. zm.). <i>W par. 10, po ust. 7 dodaje się następującą treść</i> 8. <i>Strony akceptują wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formacie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2016 r., Nr 710, z późn. zm.).</i> 9. <i>Faktury elektroniczne będą Zamawiającemu wysyłane na adres e-mail:</i> 10. <i>Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania Wykonawcy o każdorazowej zmianie ww. adresu mailowego.</i> 11. <i>Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie e-faktur ze strony Zamawiającego jest</i>
49.	Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca nie musi podłączyć do własnego/ podwykonawcy centrum monitorowania systemów opisanych przez	Zamawiający potwierdza, że Wykonawca nie musi podłączyć do własnego/ podwykonawcy centrum

	Zamawiającego w umowie (SSWiN, SKD, SSP)?	monitorowania systemów opisanych przez Zamawiającego w umowie (SSWiN, SKD, SSP).
--	---	--

W związku z udzielonymi wyjaśnieniami, Zamawiający dokonuje zmiany wzoru umowy w następującym zakresie:

1. § 2 ust. 2 pkt 1 lit. a), otrzymuje nowe, następujące brzmienie: *jeden pracownik ochrony będący kwalifikowanym pracownikiem ochrony fizycznej z zastrzeżeniem § 2 ust. 4-6.*
2. W § 2, po ust. 6 dodaje się ustęp 7 o następującym brzmieniu: *Wszyscy pracownicy ochrony muszą być zatrudnieni przez Wykonawcę w ramach umów o pracę i fakt ten na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest wykazać.*
3. § 4 ust. 1 pkt 3) otrzymuje brzmienie: *zapewniania bezpieczeństwa i nietykalności osobistej pracownikom, zwiedzającym i interesantom Zamawiającego.*
4. § 5 ust. 5 otrzymuje brzmienie: *Na każde żądanie Zamawiającego pracownicy ochrony zobowiązani są poddać się badaniu alkomatem (badanie wydychanego powietrza na obecność alkoholu). Pracownicy ochrony muszą być całkowicie trzeźwi – zawartość alkoholu w wydychanym powietrzu i krwi musi wynosić 0 (zero). Rozstrzygające jest badanie alkomatem należącym do Zamawiającego, choćby nie posiadał on legalizacji/atestu/wzorcowania. Odmówienie przez pracownika poddania się takiemu badaniu uznaje się za przyznanie się do stawianego mu zarzutu bycia nietrzeźwym.*
5. W § 10, po ust. 6 dodaje się następującą treść:
 7. *W przypadku gdy wartość usług objętych umową osiągnie kwotę, o której mowa w ust. 5 umowa ulega rozwiązaniu ze skutkiem natychmiastowym.*
 8. *Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych na podstawie ustawy o terminach zapłaty w transakcjach handlowych, w przypadku opóźnienia Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia.*
 9. *Strony akceptują wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formacie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2016 r., Nr 710, z późn. zm.).*
 10. *Faktury elektroniczne będą Zamawiającemu wysyłane na adres e-mail:*
 11. *Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania Wykonawcy o każdorazowej zmianie ww. adresu mailowego.*
 12. *Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie e-faktur ze strony Zamawiającego jest*
6. § 11 ust. 1 pkt 1) otrzymuje brzmienie: *w razie wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wartości usługi brutto, określonej w § 10 ust. 5*
7. W § 11 ust. 1 po pkt 7) dodaje się pkt 8 o następującym brzmieniu: *w przypadku niestawienia się w terminie pracownika ochrony na stanowisku pracy i niezapewnienia przez Wykonawcę stawiennictwa zastępcy w ciągu godziny od przekazania mu przez Zamawiającego informacji o niestawieniu się w terminie pracownika ochrony na stanowisku pracy - 2.000,00 zł za każdy taki przypadek*
8. W § 11 ust. 1 pkt 8 otrzymuje brzmienie: *W wypadku gdy Wykonawca nie wykaże Zamawiającemu, że wszyscy pracownicy ochrony są zatrudnieni przez Wykonawcę w ramach umowy o pracę, Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 15% wynagrodzenia brutto z tytułu usług świadczonych na podstawie niniejszej umowy wypłaconego Wykonawcy za miesiąc poprzedzający stwierdzenie naruszenia.*
9. W § 11 usuwa się ust. 6 o treści: *Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu, jeżeli w „Książce dyżurów ochrony”, o której mowa w § 4 ust. 1 pkt 17, co najmniej pięć razy Zamawiający ujmie wzmiankę o nienależytym wykonywaniu umowy przez Wykonawcę.*

10. W § 12 ust. 2 i następane otrzymują brzmienie:

2. Zamawiający ma prawo do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - 1) niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, lub
 - 2) stwierdzonego naruszenia lub zaniedbania obowiązków służbowych przez pracowników ochrony Wykonawcy, lub
 - 3) wystąpienia szkody w chronionym mieniu, wynikłej w szczególności z dewastacji, aktów wandalizmu, uszkodzenia mienia, kradzieży, kradzieży z włamaniem, wyrządzonej Zamawiającemu przez pracowników Wykonawcy lub osoby trzecie, powstałej podczas pełnienia dozoru przez Wykonawcę, lub
 - 4) gdy pracownicy wyznaczeni przez Wykonawcę do świadczenia usług objętych umową nie spełniają warunków lub nie wykonują obowiązków określonych w SIWZ lub niniejszej umowie, łącznie z przypadkiem gdy sytuacja taka utrzymuje się pomimo dokonania zmiany w składzie osobowym zespołu pracowników ochrony, lub.
 - 5) gdy Wykonawca nie zawrze lub nie utrzyma w mocy ubezpieczenia, o którym mowa w § 9 ust. 4 umowy.
 3. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 2 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
 4. Zamawiający może także wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku rażącego naruszenia umowy bądź przepisów prawa przez Wykonawcę.
 5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku wykonawcy przysługuje jedynie prawo żądania wynagrodzenia naliczonego za wykonaną część prac.
12. § 13 ust. 1 otrzymuje brzmienie: *Na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% łącznej kwoty brutto o której mowa w § 10 ust. 5, to jest, **zł (słownie:,)** które należy wnieść przed zawarciem umowy.*

Zmieniony wzór umowy stanowi załącznik do niniejszych wyjaśnień.

Z poważaniem

Dyrektor Państwowej Galerii Sztuki
Zbigniew Buski